

**RUSSELL BEDFORD COSTA RICA**  
**POLÍTICA DE PRIVACIDAD PÁGINA WEB**

**1. CONDICIONES GENERALES Y SU ACEPTACIÓN**

Estas condiciones generales (en adelante, las "condiciones generales") regulan el uso del servicio de portal de internet <https://RUSSELL BEDFORD COSTA RICA.com> y todos sus dominios coincidentes (en adelante, el "portal") que RUSSELL BEDFORD COSTA RICA (en adelante, "RUSSELL BEDFORD COSTA RICA") presta de forma gratuita a las personas que lo visiten por internet. La utilización del portal atribuye la condición de usuario del portal (en adelante, el "usuario") y expresa la adhesión plena y sin reservas del usuario a todas y cada una de las condiciones generales en el portal en el momento mismo en que el usuario acceda al portal. En consecuencia, el usuario debe leer atentamente las condiciones generales en cada una de las ocasiones en que se proponga utilizar el portal. El acceso y/o la utilización de ciertos servicios y contenidos ofrecidos a los usuarios en y/o a través del portal se encuentra sometida a ciertas condiciones particulares propias que, según los casos, sustituyen, completan y/o modifican las condiciones generales (en adelante, las "condiciones particulares"). Con anterioridad al acceso y/o la utilización de dichos servicios y contenidos, por tanto, el usuario debe leer atentamente también las correspondientes condiciones particulares. El acceso y/o la utilización de dichos servicios y contenidos expresa la entera e incondicional aceptación de las condiciones particulares en la versión publicada por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA en el momento en que se produzca dicho acceso y/o utilización.

**2. II. OBJETO**

A través del portal, RUSSELL BEDFORD COSTA RICA facilita a los usuarios el acceso y la utilización de diversos servicios y contenidos puestos a disposición de los usuarios por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA o por terceros usuarios del portal y/o terceros proveedores de servicios y contenidos (en adelante, los "servicios"). RUSSELL BEDFORD COSTA RICA se reserva el derecho a modificar unilateralmente, en cualquier momento y sin aviso previo, la presentación y configuración del portal, así como también se reserva el derecho a modificar o eliminar, en cualquier momento y sin previo aviso, los servicios y las condiciones requeridas para acceder y/o utilizar el portal y los servicios.

**3. III. CONDICIONES DE ACCESO Y UTILIZACIÓN DEL PORTAL**

**3.1. Carácter gratuito del acceso y utilización del portal**

La prestación del servicio de portal por parte de RUSSELL BEDFORD COSTA RICA tiene carácter gratuito para los usuarios y no exige la previa suscripción o registro del usuario.

**3.2. Obligación de hacer un uso correcto del portal y de los servicios**

El usuario se compromete a utilizar el portal y los servicios de manera conforme con la ley, con lo dispuesto en estas condiciones generales, la política de integridad y transparencia, la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público, y se obliga a abstenerse de utilizar el portal y los servicios con fines o efectos ilícitos, contrarios a lo establecido en las presentes condiciones generales, lesivos de los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar o deteriorar el portal y los servicios o impedir la normal utilización o disfrute del portal y de los servicios por parte de los usuarios.

**3.3. Medios para la obtención de contenidos**

El usuario deberá abstenerse de obtener e incluso de intentar obtener informaciones, mensajes, gráficos, dibujos, archivos de sonido y/o imagen, fotografías, grabaciones, software y, en general, cualquier clase de material accesible a través del portal o de los servicios (en adelante, los "contenidos")

empleando para ello medios o procedimientos distintos de los que, según los casos, se hayan puesto a su disposición a este efecto o se hayan indicado a este efecto en las páginas web en que se encuentren los contenidos o, en general, de los que se empleen habitualmente en internet con este propósito siempre que no entrañen un riesgo de daño o inutilización del portal, de los servicios y/o de los contenidos.

#### 3.4. Uso correcto de los contenidos

El usuario se obliga a usar los contenidos de forma diligente, correcta y lícita y, en particular, se compromete a abstenerse de (a) utilizar los contenidos de forma, con fines o efectos contrarios a la ley, a la moral y a las buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público; (b) reproducir o copiar, distribuir, permitir el acceso del público a través de cualquier modalidad de comunicación pública, transformar o modificar los contenidos, a menos que se cuente con la autorización del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido; (c) suprimir, eludir o manipular el "copyright" y demás datos identificativos de los derechos de RUSSELL BEDFORD COSTA RICA o de sus titulares incorporados a los contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección, las huellas digitales o cualesquiera mecanismos de información que pudieren contener los contenidos; (d) emplear los contenidos y, en particular, la información de cualquier clase obtenida a través del portal o de los servicios para remitir publicidad, comunicaciones con fines de venta directa o con cualquier otra clase de finalidad comercial, mensajes no solicitados dirigidos a una pluralidad de personas con independencia de su finalidad, así como a abstenerse de comercializar o divulgar de cualquier modo dicha información.

#### 3.5. Obligación de observar las instrucciones

El usuario se compromete a observar diligente y fielmente cualquier instrucción impartida por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA o por personal autorizado por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA relativa al uso del portal y de los servicios. A estos efectos, RUSSELL BEDFORD COSTA RICA o el personal autorizado por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA se dirigirá a los usuarios a través de nombres específicos que comenzarán necesariamente por "RUSSELL BEDFORD COSTA RICA". a título meramente indicativo, el usuario se compromete a no transmitir, difundir o poner a disposición de terceros a través de los foros abiertos contenidos que (a) de cualquier forma contravengan, menosprecien o atenten contra los derechos fundamentales y libertades públicas reconocidas constitucionalmente, en los tratados internacionales y en el resto del ordenamiento jurídico; (b) induzcan, inciten o promuevan actuaciones delictivas, denigratorias, difamatorias, infamantes, violentas o, en general, contrarias a la ley, a la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público; (c) induzcan, inciten o promuevan actuaciones, actitudes o ideas discriminatorias por razón de sexo, raza, religión, creencias, edad o condición; (d) incorporen, pongan a disposición o permitan acceder a productos, elementos, mensajes y/o servicios delictivos, violentos, pornográficos, degradantes o, en general, contrarios a la ley, a la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público; (e) induzcan o puedan inducir a un estado inaceptable de ansiedad o temor; (f) induzcan o inciten a involucrarse en prácticas peligrosas, de riesgo o nocivas para la salud y el equilibrio psíquico; (g) sean falsos, ambiguos, inexactos, exagerados o extemporáneos, de forma que puedan inducir a error sobre su objeto o sobre las intenciones o propósitos del comunicante; (h) se encuentren protegidos por cualesquiera derechos de propiedad intelectual o industrial pertenecientes a terceros, sin que el usuario haya obtenido previamente de sus titulares la autorización necesaria para llevar a cabo el uso que efectúa o pretende efectuar o que se efectúe; (i) violen los secretos industriales de terceros; (j) sean contrarios al derecho a honor, a la intimidad personal y familiar o a la propia imagen de las personas; (k) infrinjan la normativa sobre secreto de las comunicaciones; (l) constituyan publicidad ilícita, engañosa o desleal y, en general, que constituyan competencia desleal; (m) incorporen virus u otros elementos físicos o electrónicos que puedan dañar o impedir el normal funcionamiento de la red, del sistema o de equipos informáticos (hardware y software) de terceros o que puedan dañar los documentos electrónicos y archivos almacenados en dichos equipos informáticos. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA se reserva el derecho a

revisar, en cualquier momento y sin previo aviso, por iniciativa propia o a petición de tercero, contenidos transmitidos, difundidos o puestos a disposición de terceros.

### 3.6. Introducción de hiperenlaces que permitan el acceso a las páginas web del portal y a los servicios

Los usuarios y, en general, aquellas personas que se propongan establecer un hiperenlace entre su página web y cualquiera de las páginas web del portal o de los servicios (en adelante, el "hiperenlace") deberán cumplir las condiciones siguientes: (a) el hiperenlace únicamente permitirá el acceso a las páginas web del portal y a los servicios, pero no podrá reproducirlos de ninguna forma; (b) no se establecerán deep-links con las páginas web del portal o los servicios; (c) no se creará un browser o un border enviroment sobre las páginas web del portal y los servicios; (d) no se realizarán manifestaciones o indicaciones falsas, inexactas o incorrectas sobre las páginas web del portal y los servicios y, en particular, no se declarará ni dará a entender que RUSSELL BEDFORD COSTA RICA ha autorizado el hiperenlace o que ha supervisado o asumido de cualquier forma los contenidos o servicios ofrecidos o puestos a disposición de la página web en la que se establece el hiperenlace; (e) excepción hecha de aquellos signos que formen parte del mismo hiperenlace, la página web en la que se establezca el hiperenlace no contendrá ninguna marca, nombre comercial, rótulo de establecimiento, denominación, logotipo, eslogan u otros signos distintivos pertenecientes a RUSSELL BEDFORD COSTA RICA; (f) la página web en la que se establezca el hiperenlace no contendrá informaciones o contenidos ilícitos, contrarios a la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y al orden público, así como tampoco contendrá contenidos que violen cualesquiera derechos de terceros. El establecimiento del hiperenlace no implica en ningún caso la existencia de relaciones entre RUSSELL BEDFORD COSTA RICA y el propietario de la página web en la que se establezca, ni la aceptación y aprobación por parte de RUSSELL BEDFORD COSTA RICA de sus contenidos o servicios allí ofrecidos puestos a disposición del público.

### 3.7. Responsabilidad por daños y perjuicios

El usuario responderá de los daños y perjuicios de toda naturaleza que RUSSELL BEDFORD COSTA RICA pueda sufrir como consecuencia de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a las que queda sometido por las condiciones generales. sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, en el supuesto de que RUSSELL BEDFORD COSTA RICA debiera satisfacer una multa administrativa o una indemnización de cualquier otro tipo a resultas de una resolución administrativa o de una sentencia de condena o acuerdo de transacción por el incumplimiento de cualquiera de los compromisos que el usuario asume en las condiciones generales, el usuario reintegrará a RUSSELL BEDFORD COSTA RICA la cantidad abonada por tal motivo en el plazo de treinta (30) días, contados desde la fecha de la oportuna notificación escrita recibida de RUSSELL BEDFORD COSTA RICA.

## 4. Datos de carácter personal

Para acceder a y/o utilizar algunos de los servicios es necesario que los usuarios proporcionen previamente a RUSSELL BEDFORD COSTA RICA ciertos datos de carácter personal (en adelante, los "datos personales"), que RUSSELL BEDFORD COSTA RICA tratará automáticamente e incorporará a un fichero automatizado, con las finalidades que en cada caso correspondan, incluida la posibilidad de que los datos personales sean cedidos a otras compañías del grupo RUSSELL BEDFORD COSTA RICA e incluso a terceros. Todas estas circunstancias serán previa y debidamente advertidas por RUSSELL BEDFORD COSTA RICA a los usuarios, en los casos y en la forma en que ello resulta legalmente exigible. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA garantiza que ha adoptado las medidas oportunas de seguridad en sus instalaciones, sistemas y ficheros. Asimismo, RUSSELL BEDFORD COSTA RICA garantiza la confidencialidad de los datos personales. Ello no obstante, RUSSELL BEDFORD COSTA RICA revelará a las autoridades públicas competentes los datos personales y cualquier otra información que esté en su poder o sea accesible a través de sus sistemas y sea requerida de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias aplicables al caso. Los usuarios tienen reconocidos y podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación y oposición contactando con RUSSELL BEDFORD COSTA RICA a

través del correo electrónico info@russellbedford.cr los usuarios garantizan y responden, en cualquier caso, de la veracidad, exactitud, vigencia y autenticidad de los datos personales facilitados, y se comprometen a mantenerlos debidamente actualizados. El usuario reconoce que al proporcionar la información de carácter personal requerida, otorga a RUSSELL BEDFORD COSTA RICA la autorización a que hace mención este párrafo.

## 5. Exclusión de garantías y de responsabilidad

### 5.1. Exclusión de garantías y de responsabilidad por el funcionamiento del portal y de los servicios

#### 5.1.1. Disponibilidad y continuidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento del portal y de los servicios. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento del portal y de los servicios.

#### 5.1.2. Utilidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza que el portal y los servicios sean útiles para la realización de ninguna actividad en particular. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye toda responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que pudieran deberse a la defraudación de la utilidad que los usuarios hubieren podido atribuir al portal y a los servicios.

#### 5.1.3. Fiabilidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye toda responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que pudieran deberse a la falta de fiabilidad del portal y de los servicios, y en particular, aunque no de modo exclusivo, a los fallos en el acceso a las distintas páginas web del portal o a los distintos servicios, así como a los fallos en la transmisión, difusión, almacenamiento o puesta a disposición de terceros de los contenidos o en la recepción, obtención o acceso a los contenidos.

### 5.2. Exclusión de garantías y de responsabilidad por los contenidos

#### 5.2.1. Calidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no controla con carácter previo y no garantiza la ausencia de virus en los contenidos, ni la ausencia de otros elementos en los contenidos que puedan producir alteraciones en su sistema informático (software y hardware) o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en su sistema informático. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la presencia de virus o a la presencia de otros elementos lesivos en los contenidos.

#### 5.2.2. Licitud, fiabilidad y utilidad. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza la licitud, fiabilidad y utilidad de los contenidos.

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la transmisión, difusión, almacenamiento, puesta a disposición, recepción, obtención o acceso a los contenidos, y en particular, aunque no de modo exclusivo, por los daños y perjuicios que puedan deberse a (a) el incumplimiento de la ley, la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas o el orden público como consecuencia de la transmisión, difusión, almacenamiento, puesta a disposición, recepción, obtención o acceso a los contenidos; (b) la infracción de los derechos de propiedad intelectual e industrial, de los secretos industriales, de

compromisos contractuales de cualquier clase, de los derechos al honor, a la intimidad personal y familiar y a la imagen de las personas, de los derechos de propiedad y de toda otra naturaleza pertenecientes a un tercero como consecuencia de la transmisión, difusión, almacenamiento, puesta a disposición, recepción, obtención o acceso a los contenidos; (c) la realización de actos de competencia desleal y publicidad ilícita como consecuencia de la transmisión, difusión, almacenamiento, puesta a disposición, recepción, obtención o acceso a los contenidos; (d) la falta de veracidad, exactitud, exhaustividad, pertinencia y/o actualidad de los contenidos; (e) la inadecuación para cualquier clase de propósito de y la defraudación de las expectativas generadas por los contenidos; (f) el incumplimiento, retraso en el cumplimiento, cumplimiento defectuoso o terminación por cualquier causa de las obligaciones contraídas por terceros y contratos realizados con terceros a través de o con motivo del acceso a los contenidos; (g) los vicios y defectos de toda clase de los contenidos transmitidos, difundidos, almacenados, puestos a disposición o de otra forma transmitidos o puestos a disposición, recibidos, obtenidos o a los que se haya accedido a través del portal o de los servicios.

### 5.3. Exclusión de garantías y de responsabilidad por los servicios prestados por terceros a través del portal

#### 5.3.1. Calidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no controla con carácter previo y no garantiza la ausencia de virus en los servicios prestados por terceros a través del portal. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a defectos en la calidad de los servicios prestados por terceros a través del portal.

#### 5.3.2. Licitud, fiabilidad y utilidad

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza la licitud, fiabilidad y utilidad de dichos servicios. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a los servicios prestados por terceros a través del portal, y en particular, aunque no de modo exclusivo, por los daños y perjuicios que puedan deberse a (a) el incumplimiento de la ley, la moral y las buenas costumbres generalmente aceptadas o el orden público como consecuencia de la prestación de servicios por terceros a través del portal; (b) la infracción de los derechos de propiedad intelectual e industrial, de los secretos industriales, de compromisos contractuales de cualquier clase, de los derechos al honor, a la intimidad personal y familiar y a la imagen de las personas, de los derechos de propiedad y de toda otra naturaleza pertenecientes a un tercero como consecuencia de la prestación de servicios por terceros a través del portal; (c) la realización de actos de competencia desleal y publicidad ilícita como consecuencia de la prestación de servicios por terceros a través del portal; (d) la falta de veracidad, exactitud, exhaustividad, pertinencia y/o actualidad de los contenidos transmitidos, difundidos, almacenados, recibidos, obtenidos, puestos a disposición o accesibles mediante los servicios prestados por terceros a través del portal; (e) la inadecuación para cualquier clase de propósito de y la defraudación de las expectativas generadas por los servicios prestados por terceros a través del portal; (f) el incumplimiento, retraso en el cumplimiento, cumplimiento defectuoso o terminación por cualquier causa de las obligaciones contraídas por terceros y contratos realizados con terceros en relación con o con motivo de la prestación de servicios a través del portal; (g) los vicios y defectos de toda clase de los servicios prestados por terceros a través del portal.

### 5.4. Exclusión de garantías y de responsabilidad por los servicios y contenidos alojados fuera del portal

El portal pone a disposición de los usuarios dispositivos técnicos de enlace (tales como, entre otros, links, banners, botones), directorios y herramientas de búsqueda que permiten a los usuarios acceder a sitios web pertenecientes a terceros (en adelante, "sitios enlazados"). La instalación de estos enlaces,

directorios y herramientas de búsqueda en el portal tiene por único objeto facilitar a los usuarios la búsqueda de y acceso a la información disponible en internet, y no presupone que exista ninguna clase de vínculo o asociación entre RUSSELL BEDFORD COSTA RICA y los operadores de los sitios enlazados. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no controla previamente, aprueba ni hace propios los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material existente en los sitios enlazados. El usuario, por tanto, debe extremar la prudencia en la valoración y utilización de los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material existente en los sitios enlazados. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza ni asume ningún tipo de responsabilidad por los daños y perjuicios de toda clase que puedan deberse a (a) el funcionamiento, disponibilidad, accesibilidad o continuidad de los sitios enlazados; (b) el mantenimiento de los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material existente en los sitios enlazados; (c) la prestación o transmisión de los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material existente en los sitios enlazados; (d) la calidad, licitud, fiabilidad y utilidad de los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material existente en los sitios enlazados, en los mismos términos y con el mismo alcance dispuesto en la condición general. Respecto de los contenidos y de los servicios prestados por terceros a través del portal.

#### 5.5. Exclusión de garantías y de responsabilidad por la utilización del portal, de los servicios y de los contenidos por los usuarios

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no controla el acceso ni la utilización que los usuarios hacen del portal, de los servicios y de los contenidos. En particular, RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza que los usuarios utilicen el portal, los servicios y los contenidos de conformidad con la ley, estas condiciones generales y, en su caso, las condiciones particulares que resulten de aplicación, la moral y buenas costumbres generalmente aceptadas y el orden público, ni que lo hagan de forma diligente y prudente. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que pudieran deberse a la utilización de los servicios y de los contenidos.

#### 5.6. Identidad e información relativa a los usuarios proporcionada por los propios usuarios

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no controla ni ofrece ninguna clase de garantía sobre la identidad de los usuarios, ni sobre la veracidad, vigencia, exhaustividad y/o autenticidad de los datos que los usuarios proporcionan sobre sí mismos y proporcionan a/o hacen accesibles para otros usuarios. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la incorrecta identidad de los usuarios y a la falta de veracidad, vigencia, exhaustividad y/o autenticidad de la información que los usuarios proporcionan acerca de sí mismos y proporcionan a o hacen accesibles para otros usuarios, y en particular, aunque no de forma exclusiva, por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la suplantación de la personalidad de un tercero efectuada por un usuario en cualquier clase de comunicación o transacción realizada a través del portal. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no garantiza que las distintas aplicaciones informáticas empleadas para la prestación, mantenimiento y gestión del portal y de los servicios o incorporadas a los contenidos se hallen plenamente adaptadas a cualquier fallo informático y, en consecuencia, no garantiza que su funcionamiento, rendimiento y funcionalidad no resultarán afectados por ninguna clase de errores. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA.

### 6. No licencia

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA autoriza al usuario la utilización de los derechos de propiedad intelectual e industrial y de los secretos industriales relativos al software instalado en su equipo informático únicamente para utilizar el portal y los servicios de conformidad con lo establecido en estas condiciones generales. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA no concede ninguna otra licencia o autorización de uso de ninguna clase

sobre sus derechos de propiedad industrial e intelectual, secretos industriales o sobre cualquier otra propiedad o derecho relacionado con el portal, los servicios o los contenidos.

#### 7. Denegación y retirada del acceso al portal y/o a los servicios

RUSSELL BEDFORD COSTA RICA se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso al portal y/o a los servicios, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, por iniciativa propia o a instancia de un tercero, a aquellos usuarios que incumplan estas condiciones generales o las condiciones particulares que resulten de aplicación.

#### 8. Procedimiento en caso de violación de derechos de propiedad intelectual

En el caso de que cualquier usuario o un tercero considere que cualquiera de los contenidos han sido introducido en el portal con violación de sus derechos de propiedad intelectual deberá enviar una notificación a RUSSELL BEDFORD COSTA RICA en la que se contengan la siguiente información: (a) datos personales: nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico del reclamante; (b) firma auténtica o equivalente, con los datos personales del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos o de la persona autorizada para actuar en nombre y por cuenta del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos; (c) indicación precisa y completa de los contenidos protegidos mediante los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos, así como de su localización en el portal; (d) declaración expresa y clara de que la introducción de los contenidos indicados se ha realizado sin el consentimiento del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos; (e) declaración expresa, clara y bajo la responsabilidad del reclamante de que la información proporcionada en la notificación es exacta y de que la introducción de los contenidos constituye una violación de sus derechos de propiedad intelectual. Estas notificaciones deberán ser enviadas a las oficinas principales descritas en las opciones de contacto o información comercial de las entidades regulatorias correspondientes.

#### 9. Duración y terminación

La prestación del servicio de portal y de los demás servicios tiene una duración indefinida. RUSSELL BEDFORD COSTA RICA, no obstante, está facultada para dar por terminada, suspender o interrumpir unilateralmente, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, la prestación del servicio del portal y/o de cualquiera de los servicios, sin perjuicio de lo que se hubiere dispuesto al respecto en las correspondientes condiciones particulares.

#### 10. Ley aplicable y jurisdicción

El usuario, al hacer uso del portal, acepta de manera expresa someterse, en cualquier caso de controversia derivada del presente acuerdo, su existencia, validez, interpretación, alcance o cumplimiento, será sometida a las leyes aplicables y a los Tribunales competentes de la Ciudad de San José, Costa Rica y los procedimientos se llevarán a cabo en idioma castellano, renunciando expresamente a cualquier otra jurisdicción que por motivo de su nacionalidad, residencia o lugar de negocios pudiese corresponderle ahora o en el futuro. Para cualquier contacto, sugerencia, propuesta o reclamo, puede escribir a la dirección de electrónico [info@russellbedford.cr](mailto:info@russellbedford.cr).

©Copyright 2021 RUSSELL BEDFORD COSTA RICA Prohibida su reproducción total o parcial sin la autorización expresa por el propietario intelectual y comercial.